

230 000 €

**Achat mas**

**3 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

1 salle de bain



### Mas 823 Rognonas

Mas et belles demeures.com a sélectionné pour vous, à deux pas du village de Rognonas Mas en partie rénové de 88 m<sup>2</sup> avec dépendances attenantes à rénover. La partie habitable se compose d'une terrasse couverte, un salon, une cuisine avec son cellier, 2 chambres et une salle de bains. L'électricité a été refaite et la toiture est neuve. Le terrain de pres de 800 m<sup>2</sup>, entièrement arboré et clôturé permettra d'y installer une piscine avec son pool house. Au calme et sans vis à vis ce mas possède un charme qui ne demande plus qu'à être révélé. Vendu loué 750€ mensuel. masetdellesdemeures.com votre partenaire de confiance pour Acheter ou Vendre entre Avignon et Saint Remy de Provence !

Frais et charges :

230 000 € honoraires d'agence 3,48% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C